

藤和ライスタウン三田1号棟

初掲載

価格 **1,380** 万円

専有面積：85.31㎡
バルコニー：7.87㎡



- ペット飼育可マンション (管理規約による規定有)
- 神戸電鉄 「ウディタウン中央駅」まで徒歩13分♪
- LDKは約20.4帖♪
- 敷地内平面駐車場有り♪
- 最上階につき通風良好♪
- 南向きバルコニー♪
- H26年3月LD・廊下フローリング貼替

☆駅前マンション☆
☆ペット飼育可☆

●所在/三田市ゆりのき台3丁目●交通/神戸電鉄【ウディタウン中央駅】徒歩13分●構造/RC造6階建6階部●築年月/平成6年2月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●管理費/1,850円●修繕積立金/11,550円取引態様/媒介

サンフォルテWTすずかけ台

価格 **2,580** 万円

専有面積：88.61㎡
バルコニー：18.17㎡



- 神戸電鉄公園都市線 南ウディタウン駅より徒歩9分
- 段差のないフラット設計
- 浴室はゆったり1616サイズ
- 8階部分につき 陽当り、眺望良好♪
- バス停も近く
- JR【新三田駅】へアクセスにも便利♪

☆閑静な住宅地☆
☆フラット設計☆

●所在/三田市すずかけ台●交通/神戸電鉄【南ウディタウン駅】徒歩9分●構造/RC造10階建8階●築年月/平成19年2月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/9,390円●修繕積立金/12,050円●取引態様/媒介

天神3丁目戸建て

初掲載

価格 **2,780** 万円

土地面積：174.64㎡
建物面積：102.67㎡



- ★JR「三田」駅まで徒歩23分
- ★駐車場3台分あり
- ★LDに床暖房完備
- ★南西向きバルコニー♪
- ★陽当たり良好♪
- ★太陽光パネル有り♪
- ★オール電化住宅♪
- ★平成21年4月築♪

☆三田小学校区☆
☆オール電化☆

●所在/三田市天神3丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩23分●構造/木造2階建●築年月/平成21年4月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

川除新築戸建て

初掲載

価格 **2,480** 万円

(税込)土地面積：171.41㎡
建物面積：101.02㎡



- 閑静な住宅地
- 南東角地に立地♪
- 陽当たり良好♪
- カウンターキッチン♪
- 南東向きバルコニー♪
- 駐車スペース2台分♪
- シューズボックス有り♪
- 各居室に収納有り♪
- ★令和元年11月完成予定

☆陽当たり良好☆
☆南東角地☆

●所在/三田市川除●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩24分●構造/木造2階建●完成予定/令和元年11月●間取り/4LDK●都市計画/市街化調整区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第HK19-40388号●取引態様/媒介

三田町戸建て

初掲載

価格 **2,200** 万円

土地面積：296.91㎡
建物面積：179.42㎡



- 土地面積：約89.81坪
- 建物面積：約54.27坪
- 建替え用地としてもご検討下さい♪
- 各居室6帖以上!
- 隣地に畑があり 家庭菜園などオススメです♪
- 陽当り良好サンデッキ有り♪
- 近くに公園あり♪

☆三田小学校区☆
☆軽量鉄骨造☆

●所在/三田市三田町●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩10分●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/昭和54年1月●間取り/6DK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

つつじが丘北4丁目戸建て

初掲載

価格 **980** 万円

土地面積：197.68㎡
建物面積：110.96㎡



- 駐車スペース2台分
- 室内丁寧にお使いです
- 全居室6帖以上
- 南東バルコニー
- 陽当たり良好♪
- 屋根裏にも収納有ります!
- 各居室に収納有り♪

☆閑静な住宅地☆
☆4SLDK☆

●所在/三田市つつじが丘北4丁目●交通/JR福知山線【相野駅】バス11分徒歩4分●構造/木造2階建●築年月/平成6年7月●間取り/4SLDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

三田市中町 土地

初掲載

価格 **1,580** 万円

土地面積：148.39㎡ (44.88坪)



- 建築条件ございません! お好きなハウスメーカーで建築できます♪
- JR福知山線【三田駅】まで徒歩7分の好立地♪
- 有効敷地面積約42坪♪
- 三田小学校区です!

☆三田小学校区☆
☆建築条件なし☆

※地積更正後の引渡し
更正後予想売買対象面積 167.44㎡
(内私道部分 26.02㎡)

●所在/三田市中町●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩7分●地目/宅地●建築条件/条件無●都市計画/市街化区域●用途/第一種住居区域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/上物有●設備/公営水道、公共下水●私道負担/有●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

天神3丁目 土地

初掲載

価格 **1,480** 万円

土地面積：158.01㎡ (47.79坪)



- 建築条件ございません! お好きなハウスメーカーで建築できます♪
- JR福知山線【三田駅】まで徒歩23分
- ・神戸電鉄【フラワータウン駅】まで徒歩13分 2WAY利用できます♪
- 三田小学校区です!
- 近隣に公園、運動施設有り♪
- ※水道分担金 (20mmの場合) 308,000円要 兵庫県建築基準条例がけ地の安全措置

☆閑静な住宅地☆
☆建築条件なし☆

●所在/三田市天神3丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩23分●地目/宅地●建築条件/条件無●都市計画/市街化区域●用途/第一種低層住居専用区域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/更地●設備/公営水道、公共下水●私道負担/無●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介



兵庫県知事(3)第300320号
(社)兵庫県宅地建取引業保証協会会員
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会
〒669-1529
三田市中央町10-7

Century 21 (株) 住まい館
0120-774-021

地元で強い、不動産ネットワーク。
店舗数 No.1
不動産仲介フランチャイズ