

2020年

# ★オープンハウス開催★

OPEN HOUSE

## 12月5日土・6日日 《時間》 13:00~17:00

新築

### ゆりのき台6丁目 31号地 戸建

所在・カーナビ設定

# 価格 3,880万円 (税込)

三田市ゆりのき台6丁目 34-37

土地面積: 181.97㎡  
建物面積: 108.85㎡



令和3年1月完成予定  
★北西角地★

※建物は完成済みです。



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **100,205円**



●所在/三田市ゆりのき台6丁目●交通/JR福知山線【新三田駅】バス11分徒歩5分●構造/木造2階建●築年月/令和3年1月完成予定●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第J20-20072号●取引態様/媒介

## 新着 ローレルコート三田

価格 **2,380万円**

専有面積: 76.44㎡(壁芯)  
バルコニー面積: 12.35㎡

「三田駅」徒歩2分  
オール電化マンション



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **61,466円**

☆オートロック☆  
☆ペット飼育可☆

●所在/三田市高次1丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩2分●構造/RC造15階建3階部分●築年月/平成16年7月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/12,130円●修繕積立金/8,135円●取引態様/媒介

## 新着 天神3丁目戸建

価格 **2,880万円 (税込)**

土地面積: 152.17㎡  
建物面積: 96.39㎡

令和2年10月  
☆リフォーム完了☆



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **74,379円**

☆北東角地☆  
☆駐車場3台分☆

●所在/三田市天神3丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩24分●構造/木造2階建●築年月/平成24年3月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

## お勧め★ 弥生が丘2丁目戸建

価格 **1,680万円**

土地面積: 209.31㎡  
建物面積: 116.42㎡

セキスイハイム施工の住宅  
★陽当りの良いお庭有★



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **43,387円**

☆各居室6帖以上☆  
☆軽量鉄骨造☆

●所在/三田市弥生が丘2丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩12分●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/平成2年6月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

## お勧め★ ティアコルモ富士が丘

価格 **790万円**

専有面積: 77.18㎡(壁芯)  
バルコニー面積: 12.96㎡

室内丁寧にお使いです  
エレベーター停止階



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **20,402円**

☆4階住戸☆  
☆陽当たり良好☆

●所在/三田市富士が丘3丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩15分●構造/RC造10階建4階部分●築年月/平成6年7月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●管理費/10,500円●修繕積立金/2,620円●取引態様/媒介※告知事項有

## 新築 藤原台南町1丁目新築戸建

価格 **3,590万円 (税込)**

土地面積: 174.70㎡  
建物面積: 109.92㎡

令和2年10月完成  
大阪ガス住設の家



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **92,715円**

☆新築分譲地☆  
☆ホームセキュリティ☆

●所在/神戸市北区藤原台南町1丁目●交通/神戸電鉄【五社駅】徒歩10分●構造/木造2階建●築年月/令和2年10月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第20WHEC 建確大01230号●取引態様/媒介

## 新築 菖蒲が丘1丁目新築戸建

価格 **2,590万円 (税込)**

土地面積: 195.68㎡  
建物面積: 99.79㎡

令和3年1月完成予定  
★全12棟★



ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々 **66,889円**

☆新築分譲地☆  
☆食洗機付き☆

●所在/神戸市北区菖蒲が丘1丁目●交通/神戸電鉄【岡場駅】バス10分「西山小学校前」徒歩5分●構造/木造2階建●築年月/令和3年1月●間取り/3LDK+書斎●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第KS120-0410-54522号●取引態様/媒介

※別途、購入に掛かる諸費用が必要です。物件本体価格の借入35年返済、店頭金利より2.005%優遇、変動金利0.470%、ポーナス払い無しで計算しております。〈所定の審査要〉  
■掲載物件の概要は、令和2年12月1日現在です。

広告有効期限 令和2年12月25日迄

# 是非☆私達に お任せ下さい☆

