

# 新築分譲 9月完成予定 鹿の子台南町4丁目 全10区画

ママが喜ぶ家づくり  
マリンホーム

- 高気密・高断熱で快適なお家♪
- 設備も間取りもママが喜ぶ仕様♪
- 家族を見守れる  
オープンキッチン♪
- 耐震性能に優れたお家  
耐震等級3を取得♪

※写真は同施工会社のイメージです。



★充実の設備



土地面積：135.59㎡  
建物面積：102.37㎡ ※間取り(7号地)3,280万円(税込)

★他の号地もお問合せ下さい!!

3,180~ (税込) 万円

●所在/神戸市北区鹿の子台南町4丁目●交通/神戸電鉄【道場南口駅】徒歩2分1分●構造/木造2階建●築年月/令和3年9月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第BVJ-EKB21-10-0173号●取引態様/媒介

**新着** ローレルコート三田

ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々59,400円

2,300万円

専有面積：74.85㎡(壁芯)  
バルコニー：11.59㎡

- ★三田駅徒歩2分
- ★オール電化
- ★ペット飼育可
- ★フルフラット設計
- ★南向きバルコニー
- ★陽当り・通風良好
- ★オートロックマンション

●所在/三田市高次1丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩2分●構造/RC造15階建2階部分●築年月/平成16年8月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/即時●管理費/7,635円●修繕積立金/11,390円●ホームセキュリティ専用使用料/1,100円●取引態様/媒介

4LDK デ・リード三田駅前

ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々58,883円

2,280 (税込) 万円

専有面積：88.75㎡(壁芯)  
バルコニー：7.56㎡

- ★4LDKの間取り♪
- ★1階角部屋♪
- ★三田駅徒歩3分
- ★室内はフラット設計
- ★オートロックマンション
- ★LDには床暖房有り
- ★南西向きバルコニー

●所在/三田市三輪1丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩3分●構造/RC造9階建1階部分●築年月/平成15年2月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/即時●管理費/11,000円●修繕積立金/7,630円●取引態様/媒介

築浅 あかしあ台4丁目戸建

ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々97,622円

3,780万円

土地：176.00㎡  
建物：99.36㎡

平成28年6月建築  
駐車並列2台分  
陽当り・通風良好♪  
たっぷり収納 WIC♪  
周辺環境充実☆  
南ウッディタウン駅徒歩6分  
イオン三田ウッディタウン徒歩10分

●所在/三田市あかしあ台4丁目●交通/神戸電鉄【南ウッディタウン駅】徒歩6分●構造/木造2階建●築年月/平成28年6月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

新着 ヴィルブランシェ菫蒲が丘

ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々24,224円

938 (税込) 万円

専有面積：71.66㎡(壁芯)  
バルコニー：9.57㎡

- ★令和3年5月～リフォーム完了～
- ・キッチン新調
- ・ユニットバス新調
- ・洗面化粧台新調
- その他多数リフォーム済!!
- ★屋根付き駐車場

●所在/神戸市北区菫蒲が丘3丁目●交通/神戸電鉄【田尾寺駅】徒歩19分●構造/RC造7階建4階部分●築年月/平成11年9月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/7,670円●修繕積立金/11,470円●取引態様/媒介

リフォーム済 三田ペレナヒルズ H棟

ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々56,301円

2,180 (税込) 万円

専有面積：77.02㎡(壁芯)  
バルコニー面積：11.25㎡

令和3年4月～リフォーム完了～

- ・キッチン新調
- ・ユニットバス新調 (浴室暖房乾燥機付)
- ・洗面化粧台新調
- その他多数リフォーム済!!

●所在/三田市すすかけ台3丁目●交通/神戸電鉄【南ウッディタウン駅】徒歩5分●構造/RC造8階建7階部分●築年月/平成8年7月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●管理費/10,900円●修繕積立金/11,250円●取引態様/媒介

ペット可 セントラルヒルズ M棟

ご返済例 頭金0円 ポーナス払なし  
月々35,640円

1,380万円

専有面積：82.38㎡(壁芯)  
バルコニー：12.87㎡

- ★ペット飼育可(規約有)
- ★最寄駅まで徒歩約5分
- ★オートロックマンション
- ★陽当り通風良好
- ★周辺環境充実
- ★各居室6帖以上
- ★たっぷり収納できる納戸

●所在/三田市武庫が丘5丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩5分●構造/SRC造15階建5階部分●築年月/平成10年11月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/10,190円●修繕積立金/10,510円●取引態様/媒介

※別途、購入に掛かる諸費用が必要です。物件本体価格の借入35年返済、店頭金利より2.005%優遇、変動金利0.470%、ポーナス払い無しで計算しております。〈所定の審査要〉

■掲載物件の概要は、令和3年5月25日現在です。

広告有効期限 令和3年6月15日迄