

新築分譲

9月完成予定

※写真は同施工会社のイメージです。

# 鹿の子台南町4丁目 全10区画 3,180~万円 (税込)

土地面積：135.59~㎡  
建物面積：102.37~㎡



※間取り(7号地)3,280万円(税込)

●所在/神戸市北区鹿の子台南町4丁目●交通/神戸電鉄【道場南口駅】徒歩2分1分●構造/木造2階建●築年月/令和3年9月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第BVJ-EKB21-10-0173号●取引態様/媒介

ママが喜ぶ家づくり  
マリンホーム

■高気密・高断熱で快適なお家♪

■設備も間取りもママが喜ぶ仕様

■耐震性能に優れたお家耐震等級3を取得♪

■家族を見守れるオープンキッチン♪



©U/F・S・A・A

★詳しくはお電話で★

0120-774-021

★詳細や他の号地などお問合せ下さい!!



**新着** 鹿の子台南町1丁目戸建 **返済例** 頭金0円 ポーナス払なし 月々**92,457**円

**3,580**万円

★平成30年7月建築  
★南西角地に立地  
★南向きバルコニー  
★室内丁寧にお使いです  
★勾配天井のLDK  
★駐車スペース (普通車2台・軽1台)

●所在/神戸市北区鹿の子台南町1丁目●交通/神戸電鉄【道場南口駅】徒歩13分●構造/木造2階建●築年月/平成30年7月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

**新着** 三田市屋敷町 条件無し土地

**2,270**万円

★現状更地  
★約50坪  
★陽当り良好  
★建築条件無し  
★三田駅まで徒歩15分  
★三田小学校校区  
★閑静な住宅地  
★前面道路約6m

●所在/三田市屋敷町●交通/福知山線【三田駅】徒歩15分●地目/宅地●建築条件/条件無し●都市計画/市街化区域●用途/第一種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/100%●現状/更地●設備/公営水道引込可、公共下水引込可、都市ガス引込可●私道負担/無し●引渡し/相談●土地権利/所有権

**新着** 藤原台南町4丁目新築戸建 **返済例** 頭金0円 ポーナス払なし 月々**92,457**円

**3,580**(税込)万円

★令和3年2月完成  
★耐震等級3  
★耐熱等性能等級4  
★省令準耐火  
★リビング階段  
★南向きバルコニー  
★陽当り・通風良好

●所在/神戸市北区藤原台南町4丁目●交通/神戸電鉄【岡場駅】バス9分 徒歩1分●構造/木造2階建●築年月/令和3年2月●間取り/3SLDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第HK20-40641号●取引態様/媒介

**新着** アミル21・マーガレット館 **返済例** 頭金0円 ポーナス払なし 月々**43,387**円

**1,680**(税込)万円

★令和3年5月～リフォーム完了～  
・キッチン新調  
・ユニットバス新調  
・洗面化粧台新調  
その他多数リフォーム済!!  
★眺望良好♪

●所在/三田市狭間が丘5丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩6分●構造/SRC造15階建8階部分●築年月/平成2年3月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/5,010円●修繕積立金/13,370円●取引態様/媒介

**リフォーム済** 三田ペレナヒルズ H棟 **返済例** 頭金0円 ポーナス払なし 月々**56,301**円

**2,180**(税込)万円

令和3年4月～リフォーム完了～  
・キッチン新調  
・ユニットバス新調 (浴室暖房乾燥機付)  
・洗面化粧台新調  
その他多数リフォーム済!!

●所在/三田市すすかけ台3丁目●交通/神戸電鉄【南ウッティタウン駅】徒歩5分●構造/RC造8階建7階部分●築年月/平成8年7月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●管理費/10,900円●修繕積立金/11,250円●取引態様/媒介

**三田駅前** デ・リード三田駅前 **返済例** 頭金0円 ポーナス払なし 月々**58,883**円

**2,280**(税込)万円

★4LDKの間取り♪  
★1階角部屋♪  
★三田駅徒歩3分  
★室内はフラット設計  
★オートロックマンション  
★LDには床暖房有り  
★南西向きバルコニー

●所在/三田市三輪1丁目●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩3分●構造/RC造9階建1階部分●築年月/平成15年2月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/即時●管理費/11,000円●修繕積立金/7,630円●取引態様/媒介

※別途、購入に掛かる諸費用が必要です。物件本体価格の借入35年返済、店頭金利より2.005%優遇、変動金利0.470%、ポーナス払い無しで計算しております。〈所定の審査要〉  
■掲載物件の概要は、令和3年6月8日現在です。

0120-774-021

広告有効期限 令和3年6月末日迄