

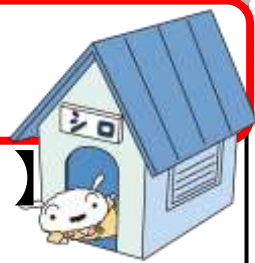


センチュリー21 (株) 住まい館

0120-774-021

# 三田市 2月の物件速報!!

## 神戸市北区【住まい探しを全力サポートします!!】 査定・売却もお任せください!!



**NEW** 鹿の子台南町3丁目戸建

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **64,307** 円

**2,490** 万円

土地面積: 231.51 m<sup>2</sup>  
延床面積: 125.4 m<sup>2</sup>

●所在/神戸市北区鹿の子台南町3丁目●交通/神戸電鉄【道場南口駅】徒歩20分●構造/軽量鉄骨造2階建●築年月/1996年12月●間取り/5LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●取引態様/媒介

駐車スペース4台分  
※(車種による)  
陽当りの良い庭

**NEW** 横山町新築戸建

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **84,709** 円

**3,280** (税込) 万円

土地面積: 126.13 m<sup>2</sup>  
延床面積: 93.98 m<sup>2</sup>

●所在/三田市横山町●交通/神戸電鉄【横山駅】徒歩4分●構造/木造2階建●築年月/2022年2月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第KS121-6110-01861号●取引態様/媒介

令和4年2月完成  
「横山」駅徒歩4分  
駐車スペース並列2台

**NEW** セントラルヒルズK棟

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **47,261** 円

**1,830** 万円

専有面積: 85.05 m<sup>2</sup>(壁芯)  
バルコニー面積: 13.12 m<sup>2</sup>

●所在/三田市武庫が丘5丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩5分●構造/SRC造15階建10階部分●築年月/1994年2月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/9,700円●修繕積立金/10,010円●取引態様/媒介

ペット飼育可  
リフォーム履歴有り  
室内大変綺麗です

**NEW** 弥生が丘II番館

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **45,970** 円

**1,780** (税込) 万円

延床面積: 91.02 m<sup>2</sup>(壁芯)  
バルコニー面積: 17.67 m<sup>2</sup>

●所在/三田市弥生が丘1丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩5分●構造/RC造15階建14階部分●築年月/1992年2月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●管理費/8,190円●修繕積立金/13,650円●引渡し/相談●取引態様/媒介

15階建14階部分  
陽当り・通風・眺望  
良好です♪

**NEW** サンディ・パークスIII番館

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **30,474** 円

**1,180** 万円

専有面積: 70.4 m<sup>2</sup>(壁芯)  
バルコニー面積: 11.84 m<sup>2</sup>

●所在/三田市狭間が丘5丁目●交通/神戸電鉄【フラワータウン駅】徒歩4分●構造/SRC造16階9階部分●築年月/1991年2月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●管理費/6,180円●修繕積立金/7,190円●取引態様/媒介

16階建9階部分  
別途で収納できる  
トランクルーム有り

**リフォーム物件** ファミール三田駅前町

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **71,796** 円

**2,780** (税込) 万円

延床面積: 65.18 m<sup>2</sup>(壁芯)  
バルコニー面積: 13.68 m<sup>2</sup>

●所在/三田市駅前町●交通/JR福知山線【三田駅】徒歩4分●構造/SRC造14階建14階部分●築年月/1997年3月●間取り/3LDK●都市計画/市街化区域●管理費/7,880円●修繕積立金/15,550円●引渡し/相談●取引態様/媒介

「三田駅」徒歩4分  
14階(最上階)  
室内リフォーム済

**新築** 鹿の子台南町4丁目新築戸建 1号地

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **89,875** 円

**3,480** (税込) 万円

土地面積: 145.65 m<sup>2</sup>  
延床面積: 104.65 m<sup>2</sup>

●所在/神戸市北区鹿の子台南町4丁目●交通/神戸電鉄【道場南口駅】徒歩20分●構造/木造2階●築年月/2022年6月予定●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/相談●土地権利/所有権●建築確認番号/第BVJ-EKB21-10-0328号●取引態様/媒介

令和4年6月完成予定  
リビング階段  
アイランドキッチン

**ペット可** 藤和ライヴタウン2号棟

ご返済例 頭金0円 ボーナスポイントなし  
月々 **33,057** 円

**1,280** 万円

専有面積: 92.96 m<sup>2</sup>(壁芯)  
バルコニー面積: 10.79 m<sup>2</sup>

●所在/三田市ゆりのき3丁目●交通/神戸電鉄【ウッディタウン中央駅】徒歩13分●構造/RC造3階建2階部分●築年月/1994年2月●間取り/4LDK●都市計画/市街化区域●引渡し/2022年3月上旬●管理費/3,050円●修繕積立金/12,300円●取引態様/媒介

両面バルコニー  
ペット飼育可  
陽当り通風良好

☆☆☆☆チラシ配布スタッフ 募集します!! ☆☆☆☆ 《詳しくは 0120-774-021》

※別途、購入に掛かる諸費用が必要です。物件本体価格の借入35年返済、店頭金利より2.005%優遇、変動金利0.470%、ボーナス払い無しで計算しております。〈所定の審査要〉  
■掲載物件の概要は、令和4年2月21日現在です。

0120-774-021

広告有効期限 令和4年3月末日迄